

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Komplex bytových domů

Autor práce: Ondřej Štěpánek

Oponent práce: Ing. Radim Kolář, Ph.D.

Popis práce:

Bakalářská práce, kterou předložil student Ondřej Štěpánek na téma „Komplex bytových domů“, se zabývá návrhem novostavby tří rodinných domů ve Valašském Meziříčí. Objekty jsou rozděleny na SO01, SO02, SO03. Objekty jsou zděné, v suterénu jsou navrženy monolitické stěny, stropy ŽB monolitické. Dva objekty jsou zastřešeny plochou střechou, jeden šikmou střechou.

Přílohy k práci jsou rozděleny na části 1 až 6, obsahují přípravné práce, situační výkresy, část ASŘ, SKŘ, PBŘ a výpočty stavební fyziky.

Práci jsem prostudoval s následujícími závěry:

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Připomínky a dotazy k práci:

1. Obecně
 - a. Nejedná se o bytové domy! Jaká je definice BD a RD podle vyhlášky! Pokud by se jednalo o BD, nesplňuje některé požadavky vyhlášky.
 - b. výkresy nejsou dostatečně propracované, chybí návaznost na okolí, výškové řešení, prokótování, výškové kóty, apod.
2. Situační výkresy
 - a. není patrné zakreslení hranic parcel, rozlišení nových a stávajících prvků v území,
 - b. není patrné výškové osazení, sklonové poměry, odvodnění zpevněných ploch ve i vazbě na komunikaci.

- c. výkres je nedostatečně zakótovaný tak, aby se daly jednotlivé objekty a prvky polohově určit.
- d. nejsou popsány délky a dimenze přípojek

3. ASŘ + SKŘ

- a. Orientační výpočet ŽB stropních desek je u SO01 a SO02 chybný – desky jsou ve Vašem případě prostě uloženy! Proto jmenovatel bude 75, nikoli 105!!
- b. SO01 – zcela nevhodně řešené vstupy do BJ. Zádveří nedostatečně velikostně dispozičně. U kuchyňské linky není dostatečná pracovní plocha. Jak provedete napojení odpadů v koupelnách.
- c. SO01 – základy – chybně zakresleno. Nejsou zakresleny prostupy. Tepelná izolace není součástí výkresu základů.
- d. SO01 – zdůvodněte hloubku založení vnitřní základového pásu.
- e. SO01 – dešťové vody stékají na komunikaci, což není přípustné.
- f. SO01 – vstup do objektu není správně vyřešený – schodiště.
- g. SO02 – řez zdůvodněte provedení celého 1S z monolitického ŽB. Konstrukční, cenové a časové hledisko.
- h. SO03 – krov není zcela zřejmé o jaký typ konstrukce šikmé střechy se jedná zda má jít o vaznicový nebo vazníkový. V obou případech je zakreslení zcela chybné.

Závěr:

Vzhledem k rozsahu a zpracování předložené dokumentace hodnotím bakalářskou práci Ondřeje Štěpánka známkou:

Klasifikační stupeň podle ECTS: **E / 3**

Datum: 11. června 2025

Podpis oponenta práce.....