

Příloha č. 18: Analýza citlivosti

Analýza citlivosti: tržby	Účetní období					Prognóza - 1. fáze				
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Naplnění odchylky					0%	20%	40%	60%	80%	100%
Odchylka	-20%				12 391 452	12 630 730	12 778 652	12 844 461	12 844 754	12 631 740
	-10%				12 391 452	12 893 871	13 334 246	13 720 220	14 068 063	14 210 708
	-5%				12 391 452	13 025 441	13 612 043	14 158 100	14 679 718	15 000 191
	0%	20 199 837	15 417 162	12 742 704	10 796 182	12 391 452	13 157 011	13 889 840	14 595 979	15 291 373
	5%				12 391 452	13 288 581	14 167 636	15 033 858	15 903 028	16 579 159
	10%				12 391 452	13 420 151	14 445 433	15 471 738	16 514 683	17 368 643
	20%				12 391 452	13 683 291	15 001 027	16 347 496	17 737 993	18 947 610
Analýza citlivosti: zisková marže	Účetní období					Prognóza - 1. fáze				
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Naplnění odchylky					0%	20%	40%	60%	80%	100%
Odchylka	-40%				4.44%	1.43%	2.35%	2.99%	3.11%	3.12%
	-20%				4.44%	1.49%	2.57%	3.46%	3.84%	4.16%
	-10%				4.44%	1.52%	2.69%	3.70%	4.21%	4.67%
	0%	8.09%	3.72%	2.27%	-4.54%	4.44%	1.55%	2.80%	3.94%	5.19%
	10%				4.44%	1.58%	2.91%	4.17%	4.94%	5.71%
	20%				4.44%	1.61%	3.02%	4.41%	5.30%	6.23%
	40%				4.44%	1.68%	3.25%	4.88%	6.04%	7.27%

Hodnota netto	Odchylka
10 950 339	-11.6%
11 671 861	-5.8%
12 032 622	-2.9%
12 393 383	0.0%
12 754 144	2.9%
13 114 905	5.8%
13 836 427	11.6%

Hodnota netto	Odchylka
9 337 653	-24.7%
10 865 518	-12.3%
11 629 450	-6.2%
12 393 383	0.0%
13 157 315	6.2%
13 921 248	12.3%
15 449 113	24.7%

Zdroj: Výroční zprávy společnosti Skanska a.s. 2009-2014, vlastní výpočty