

Příloha č. 1

(List vlastnictví, snímek katastrální mapy)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.10.2013 09:55:03

Okres: 020642 Brno-město Obec: 582786 Brno
 Kat.území: 610987 Lesná List vlastnictví: 1473

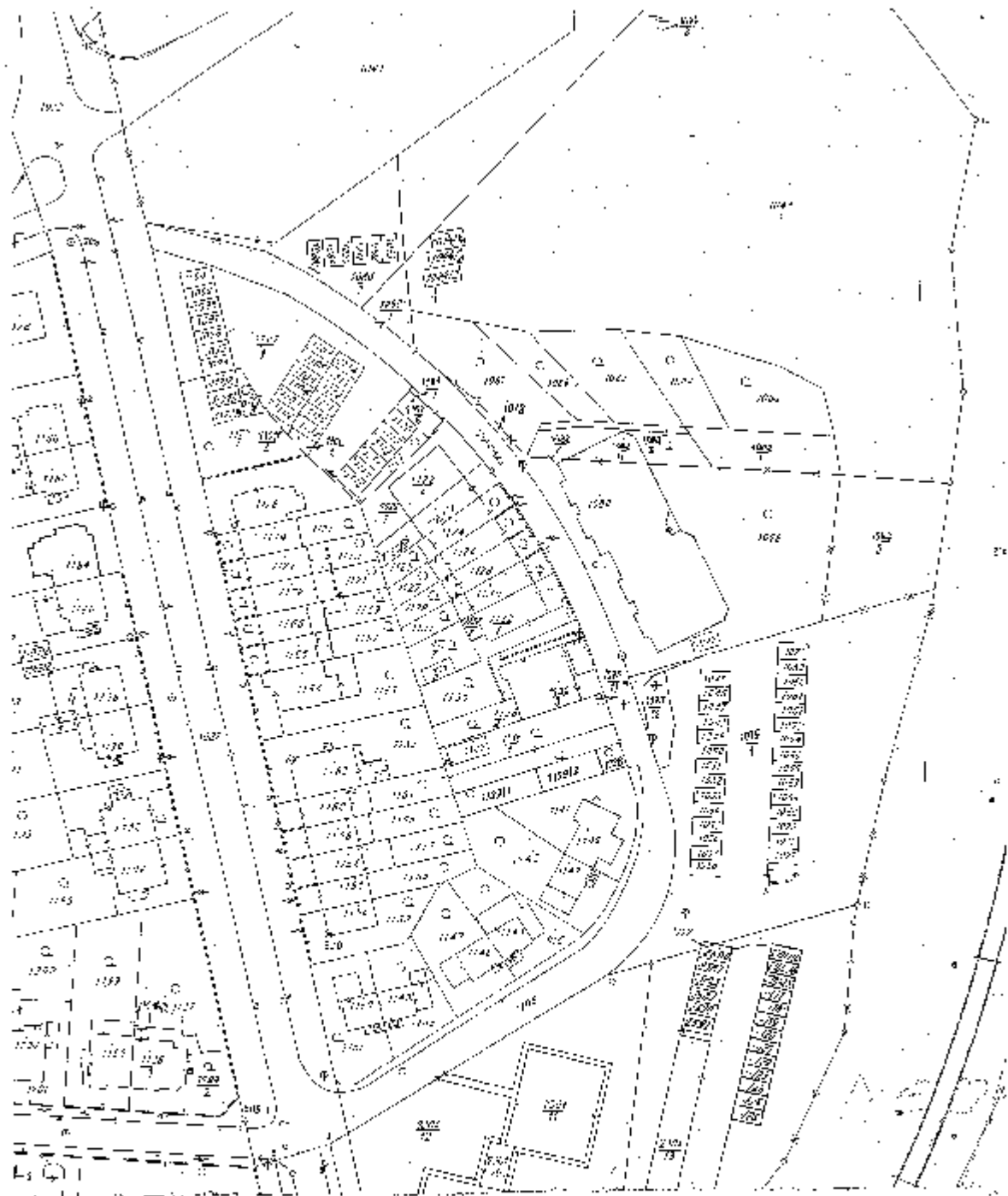
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné řadné řadě

Typ stavby
 Část obce, ž. správy
 Lesná, š.p. 000

Spůsob využití
 byt.dum

Na parcelě
 1080
 1082/4
 Folium na

č. p. / č. listuovní	Spůsob využití	na m ²	společných částech domu a pozemku	jednotka
860/1	byt Spoluvlastníci XaY	1819	1227/20452	1/2 1/2
860/2	byt Spoluvlastníci XaY	3241	814/20452	1/2 1/2
860/3	byt Spoluvlastníci XaY	3242	554/20452	1/2 1/2
860/4	byt Spoluvlastníci XaY		1078/20452	1/2 1/2
860/5	byt Spoluvlastníci XaY	3244	770/20452	1/2 1/2
860/6	byt Spoluvlastníci XaY	3243	693/20452	1/2 1/2
860/7	byt Spoluvlastníci XaY	3245	461/20452	1/2 1/2
860/8	byt Spoluvlastníci XaY	3246	873/20452	1/2 1/2
860/9	byt Spoluvlastníci XaY	3247	797/20452	1/2 1/2
860/10	byt Spoluvlastníci XaY	3241	966/20452	1/2 1/2
860/11	byt Spoluvlastníci XaY	3248	1679/20452	1/2 1/2
860/12	byt Spoluvlastníci XaY	3249	1412/20452	1/2 1/2
860/13	byt Spoluvlastníci XaY	3250	876/20452	1/2 1/2
860/14	byt Spoluvlastníci XaY	3251	1299/20452	1/2 1/2
860/15	byt Spoluvlastníci XaY	3252	1421/20452	1/2 1/2

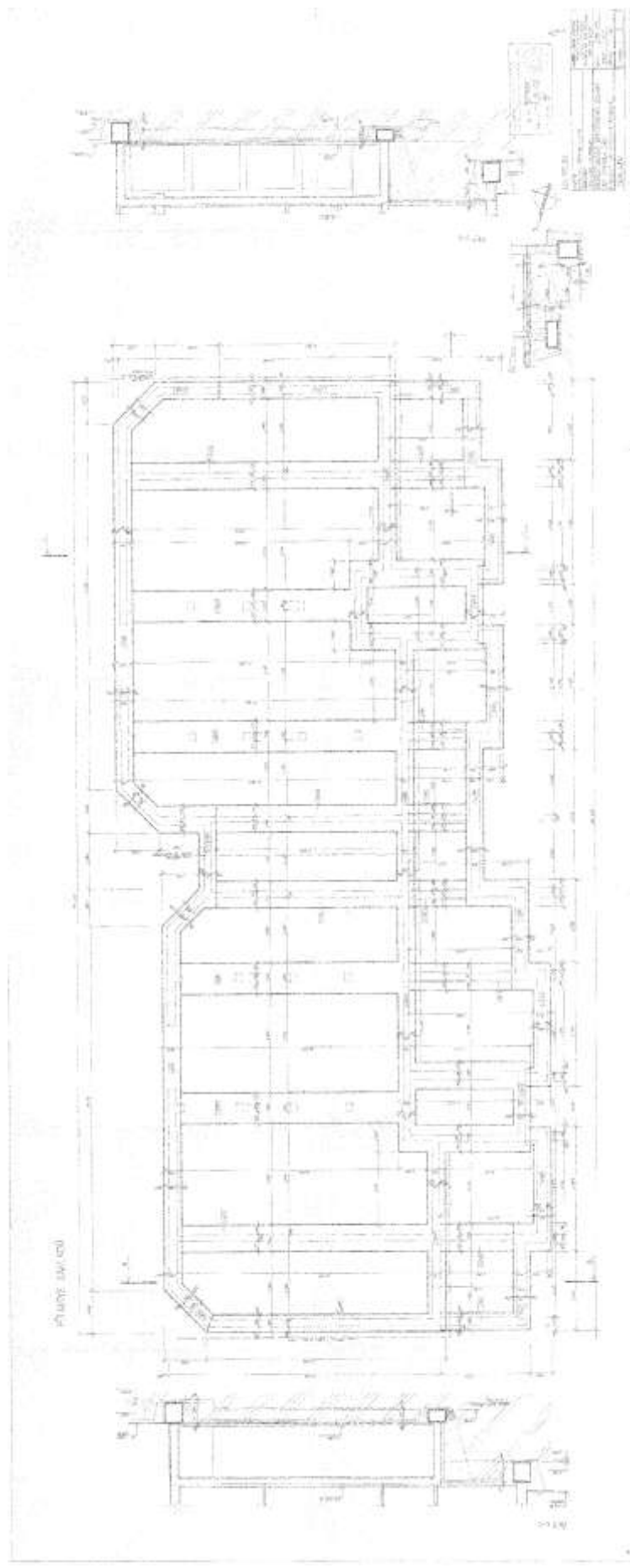


N.Ú. pro JRV kraj ↳ Brno-město	Okres Brno-město	Okres Brno	Uč.č.č. 29 10 72/1
Katastrální území Levná	Místní část 128	Město 10000	Podpis Mj
KÓPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Číslo 6042/2004
Výstup Mj pro k.p.a.č.	Číslo protokolu 29.10.2004	Číslo 501	Štátní 23



Příloha č. 2

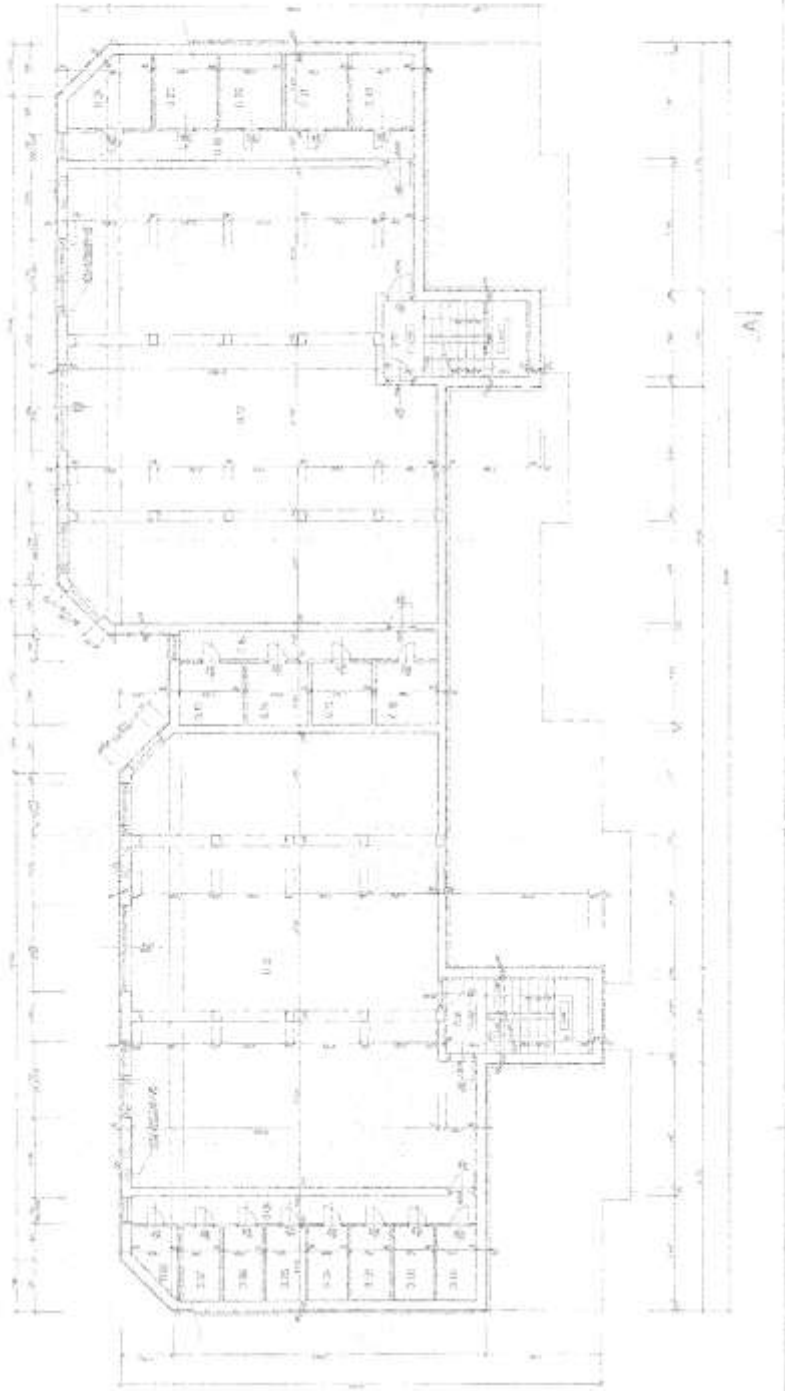
(Výkresová dokumentace objektu bytového domu)

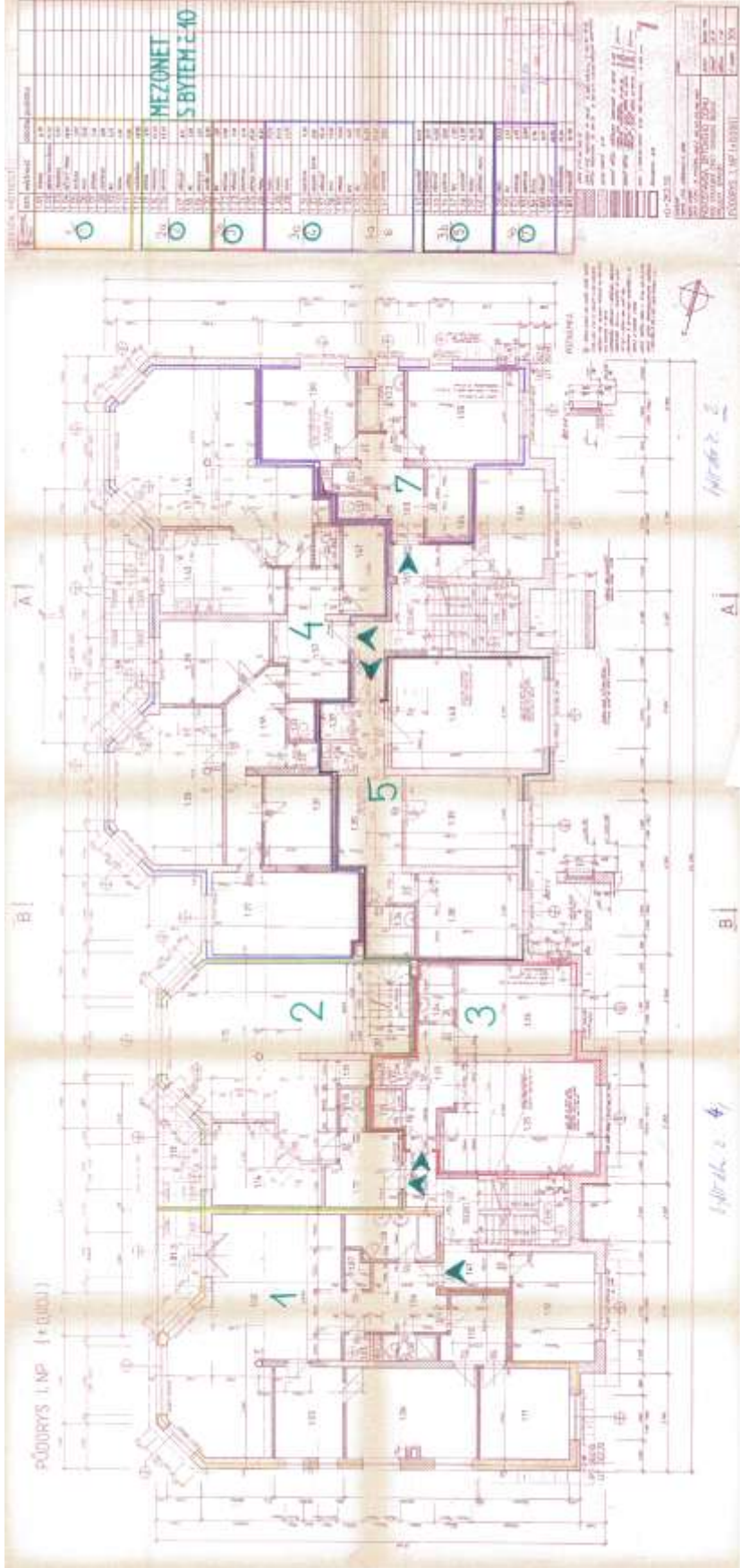


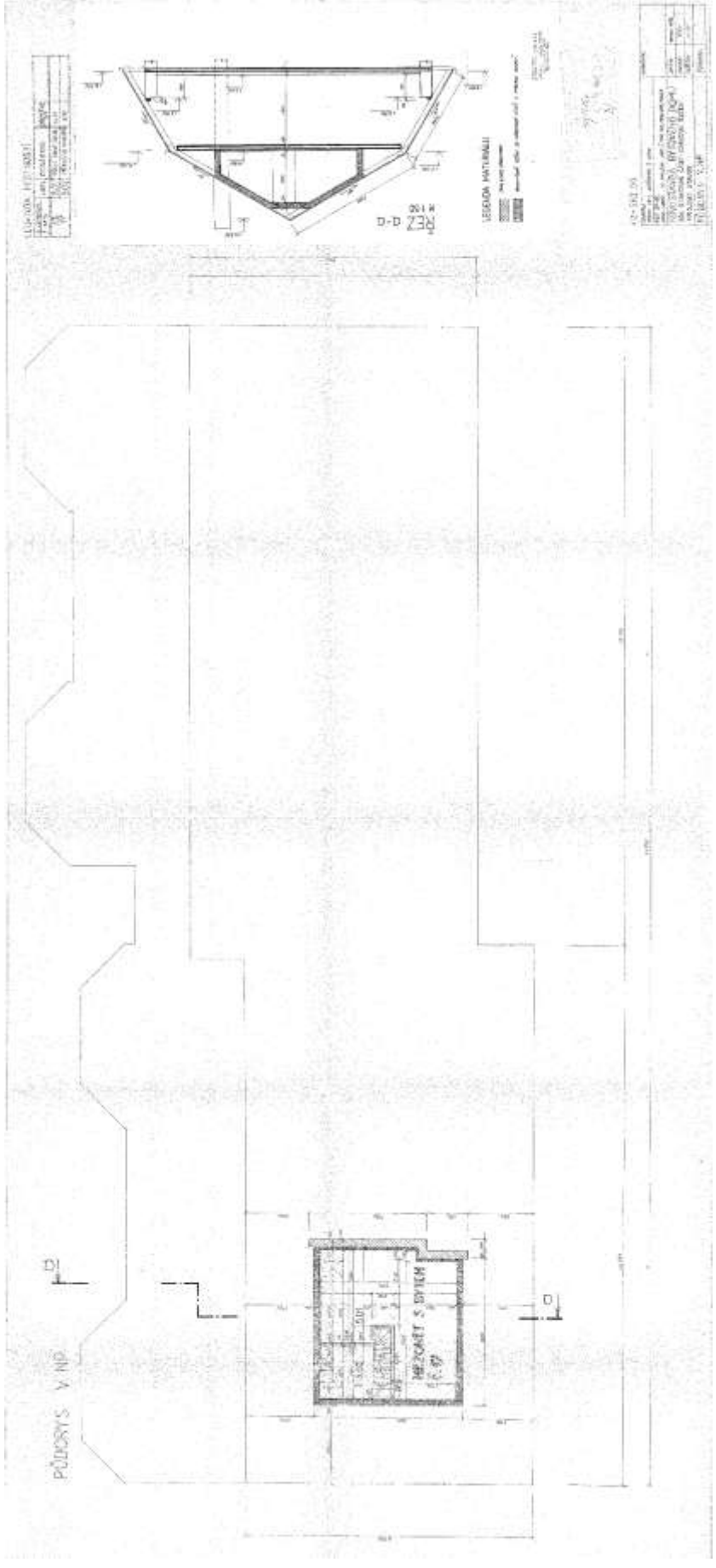
PLANT 24/1/00

NO. 1001	1001
DATE	10/10/00
BY	...
CHECKED	...
APPROVED	...
SCALE	...

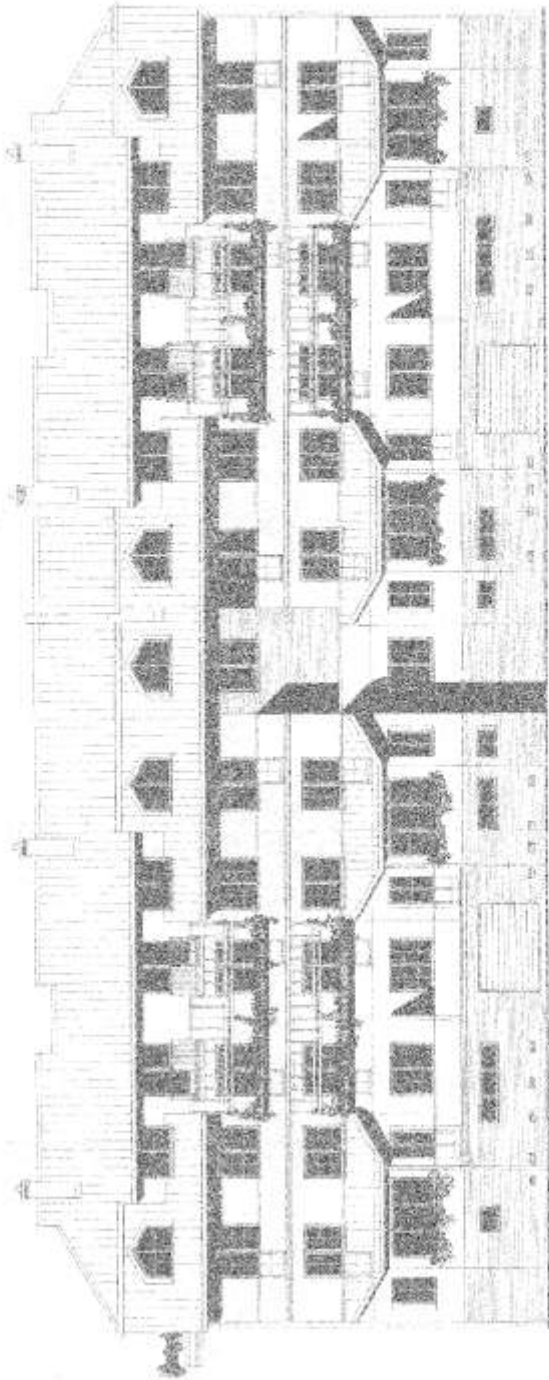
PROJEKT
RZDZIENIA PP. (1-2/500)





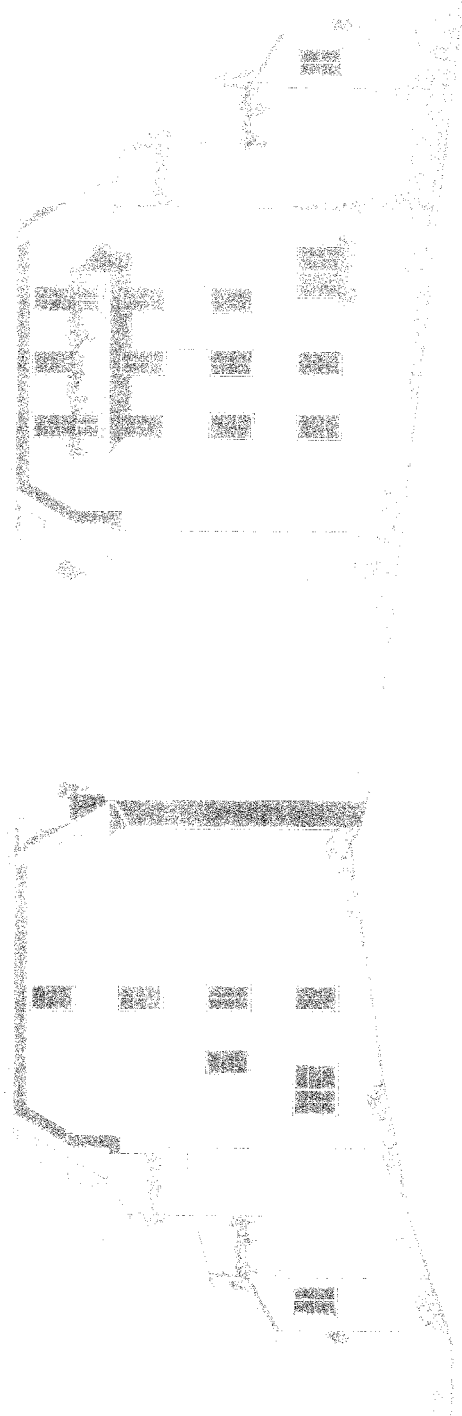


POHLED ZADNÍ-VÝCHODNÍ



Architectural drawing details including a scale bar and a table of specifications.

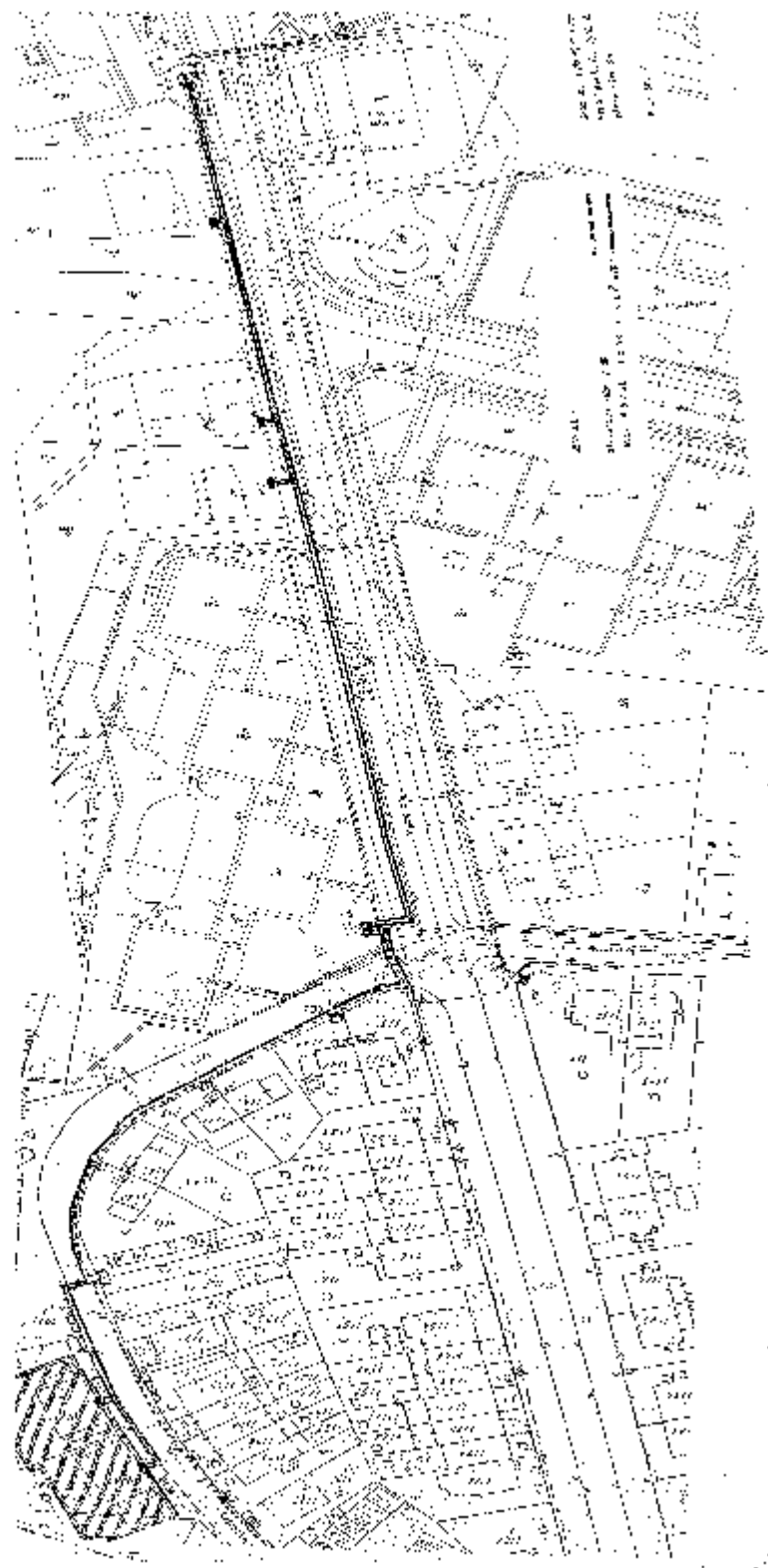
Číslo projektu:	10000000000000000000
Číslo kresby:	10000000000000000000
Stavba:	10000000000000000000
Objekt:	10000000000000000000
Podlaží:	10000000000000000000
Číslo kresby:	10000000000000000000
Stavba:	10000000000000000000
Objekt:	10000000000000000000
Podlaží:	10000000000000000000



1/10/2012

Příloha č. 3

(Nákres průběhu přípojek objektu)



Příloha č. 4

(Fotodokumentace nemovitých věcí)



Foto č. 1: Pohled na příjezd k souboru nemovitých věcí z uliční strany



Foto č. 2: Pohled na soubor nemovitých věcí z uliční strany



Foto č. 3: Pohled na soubor nemovitých věcí z uliční strany



Foto č. 4: Pohled na soubor nemovitých věcí z uliční strany



Foto č. 5: Pohled na příjezdovou komunikaci ke garážím



Foto č. 6: Pohled na soubor nemovitých věcí ze zahrady



Foto č. 7: Pohled na soubor nemovitých věcí ze zahrady



Foto č. 8: Pohled na soubor nemovitých věcí a příjezd ke garážím ze zahrady



Foto č. 9: Vjezd do garáže v suterénu



Foto č. 10: Pohled na nemovité věci –příjezd ke garážím, zahrada



Foto č. 11: Pohled na nemovité věci –příjezd ke garážím, zahrada



Foto č. 12: Pohled na nemovité věci –zahrada

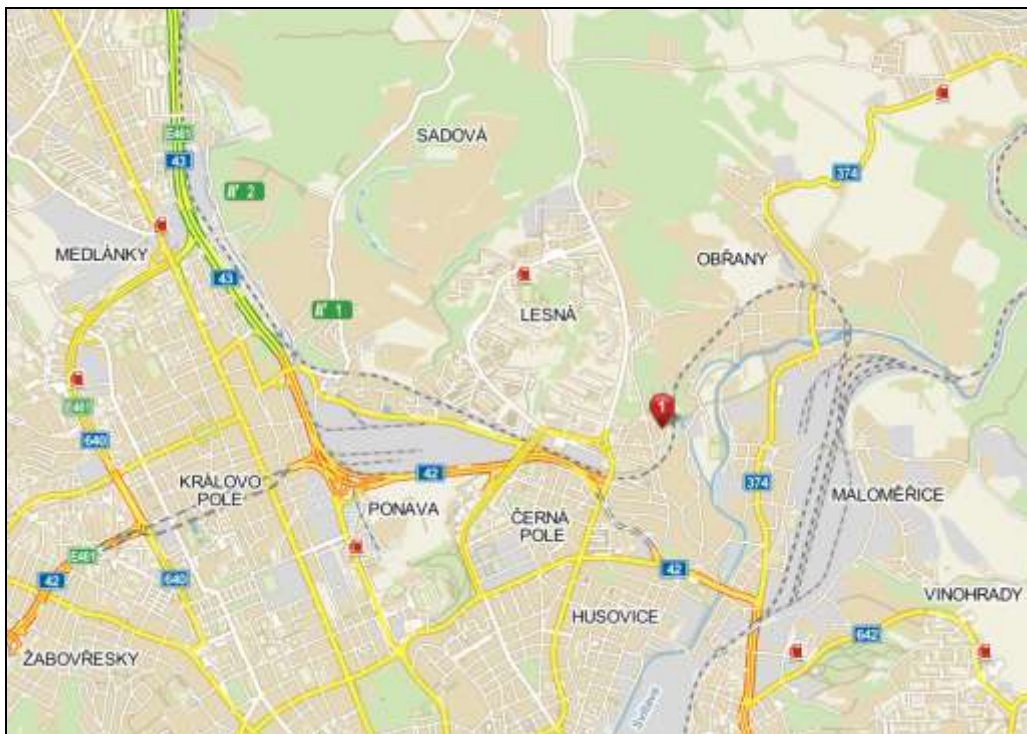
Příloha č. 5

(Mapy)

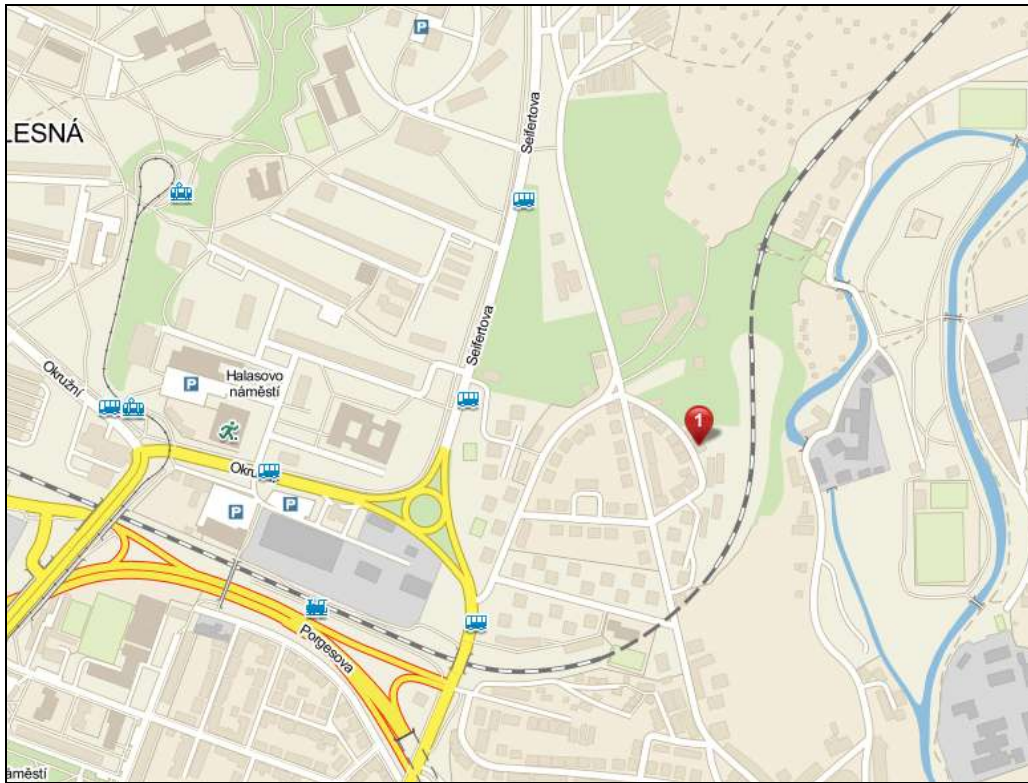
Mapy



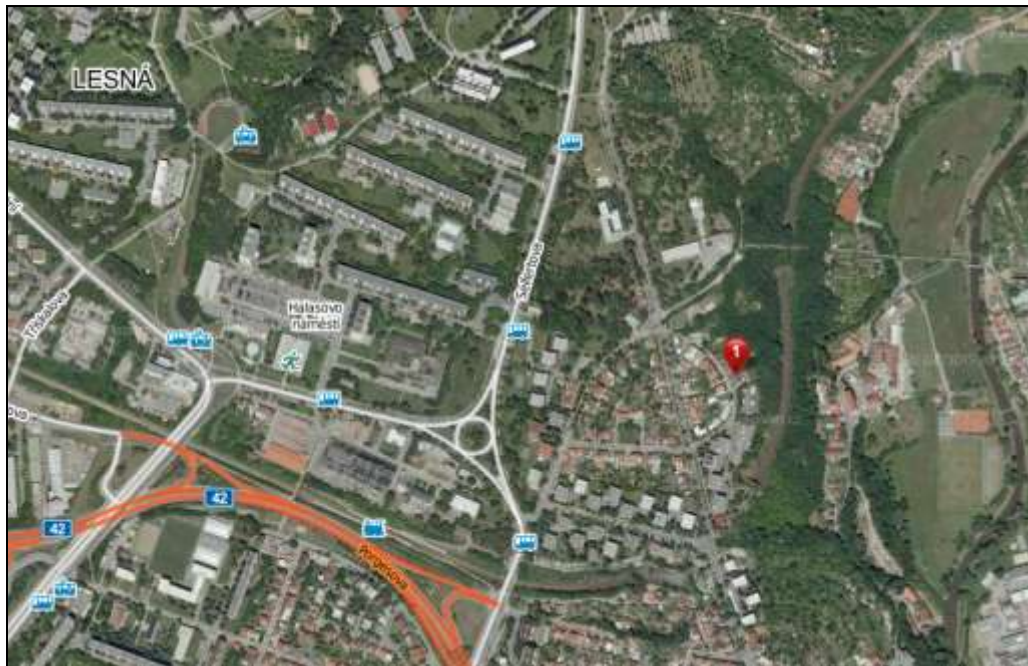
zdroj: mapy.cz



zdroj: mapy.cz



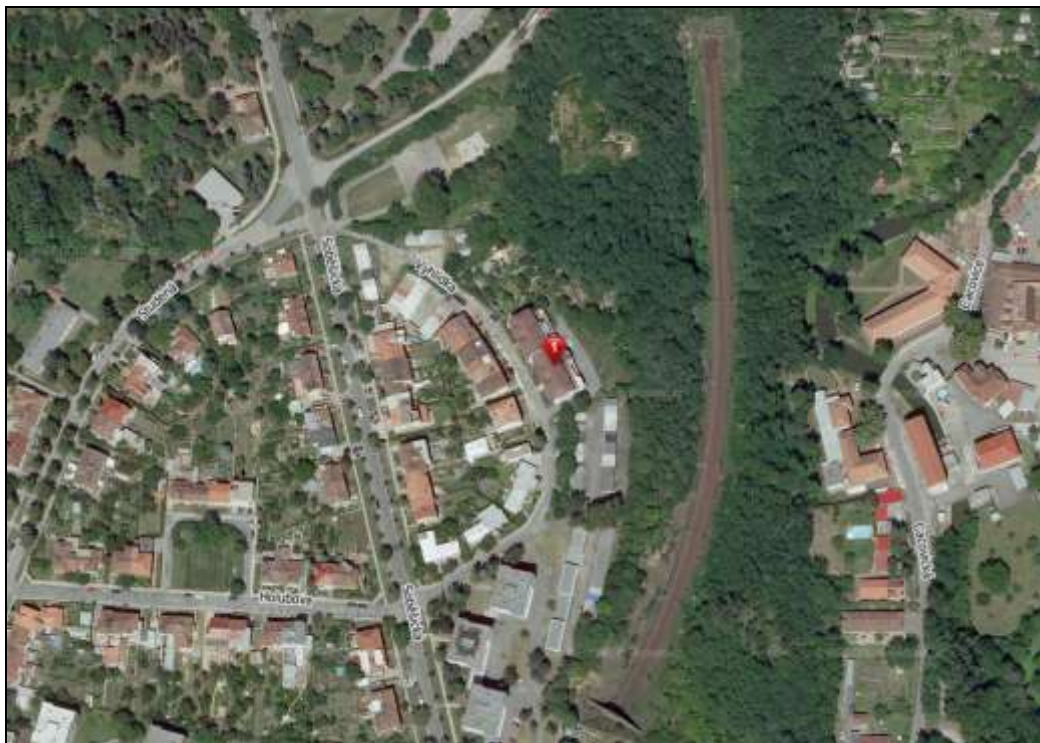
zdroj: mapy.cz



zdroj: mapy.cz



zdroj: mapy.cz



zdroj: mapy.cz



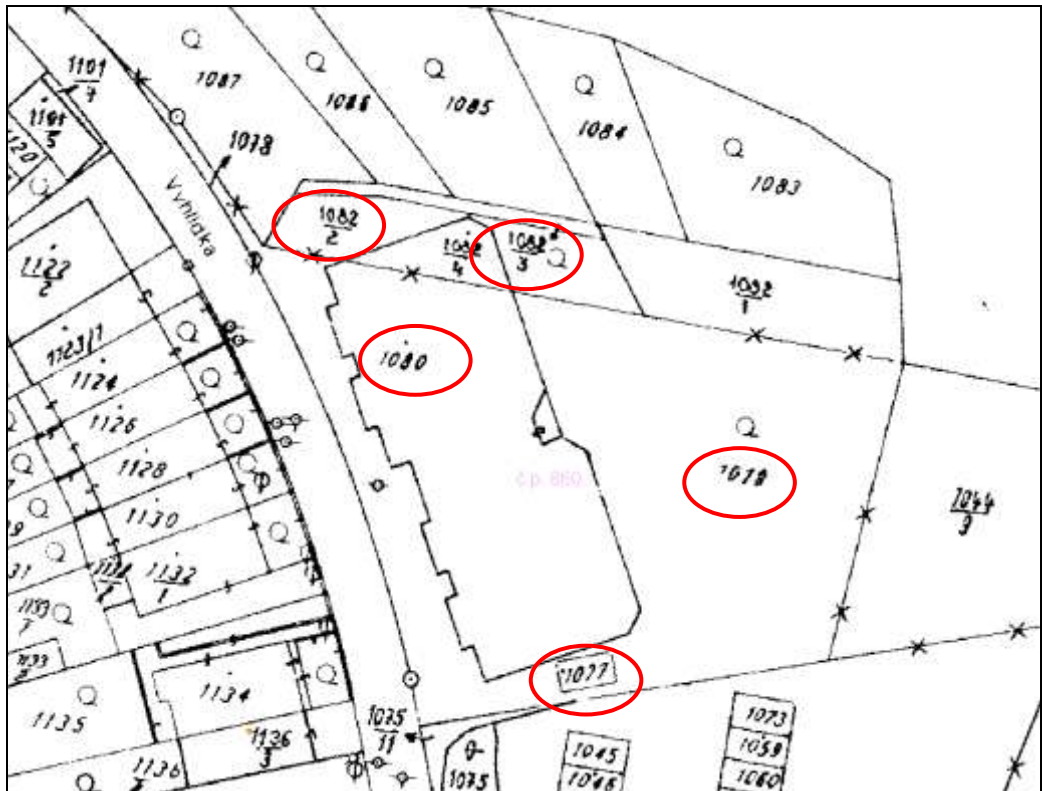
zdroj: mapy.cz



zdroj: mapy.cz



zdroj: cuzk.cz

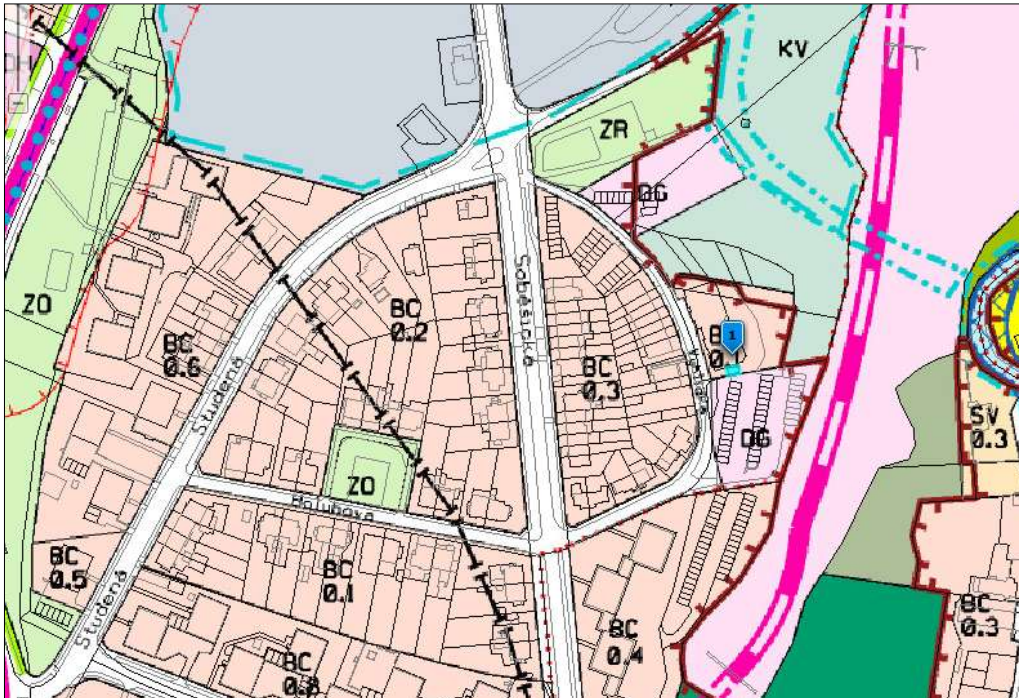


zdroj: cuzk.cz

Příloha č. 6

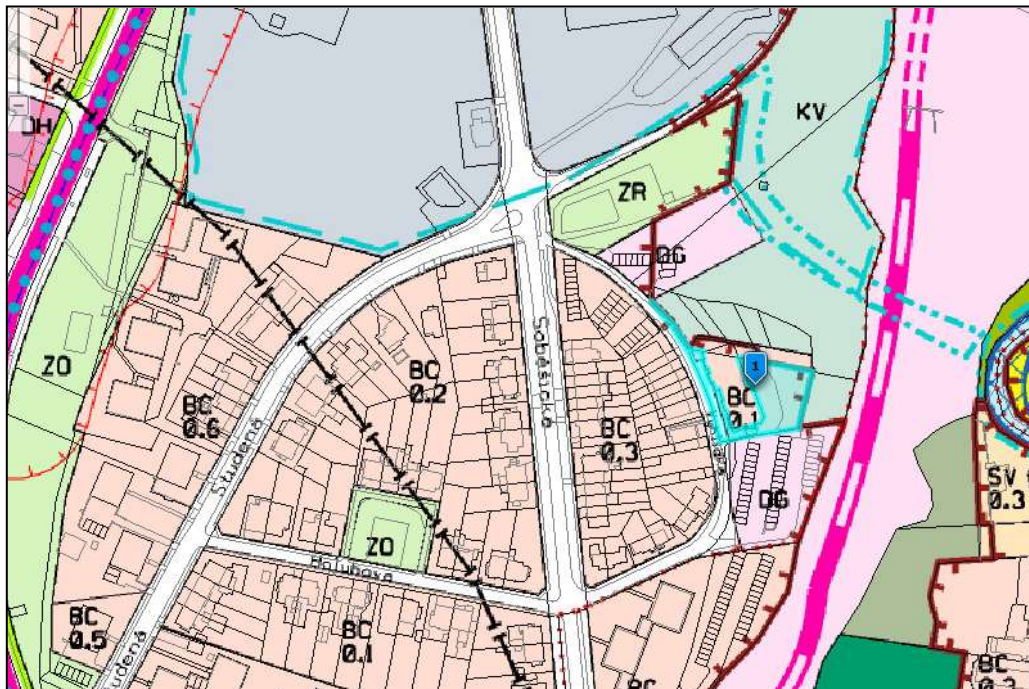
(snímek Územního plánu, snímek Cenové mapy)

Územní plán města Brna



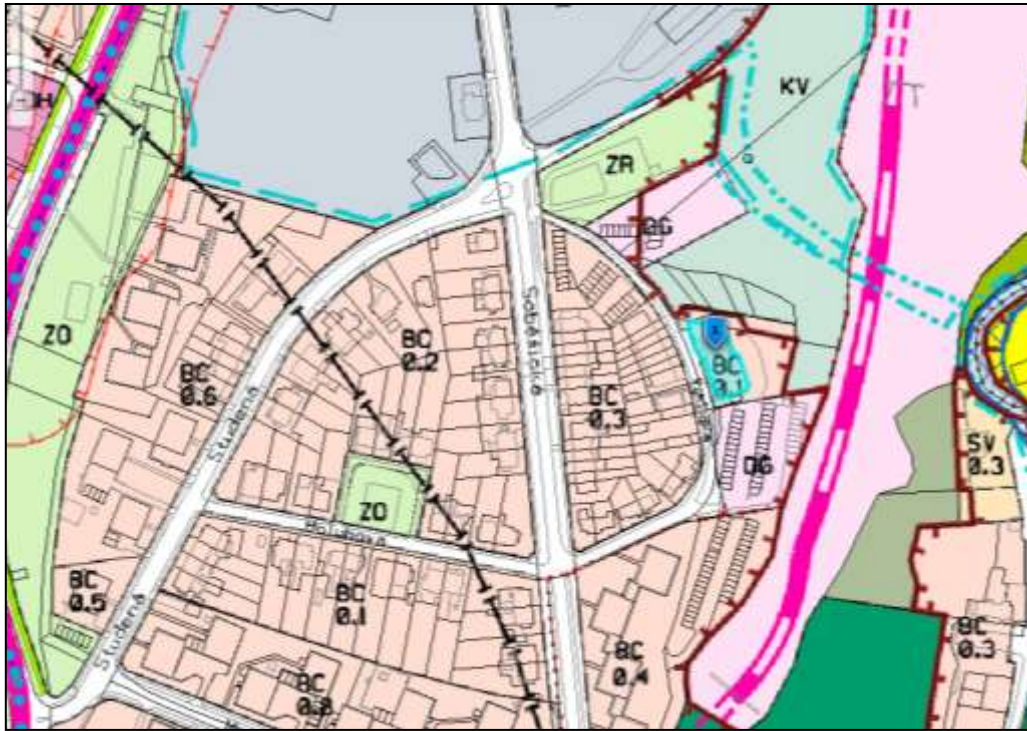
Pozemek parc. č. 1077

zdroj: brno.cz



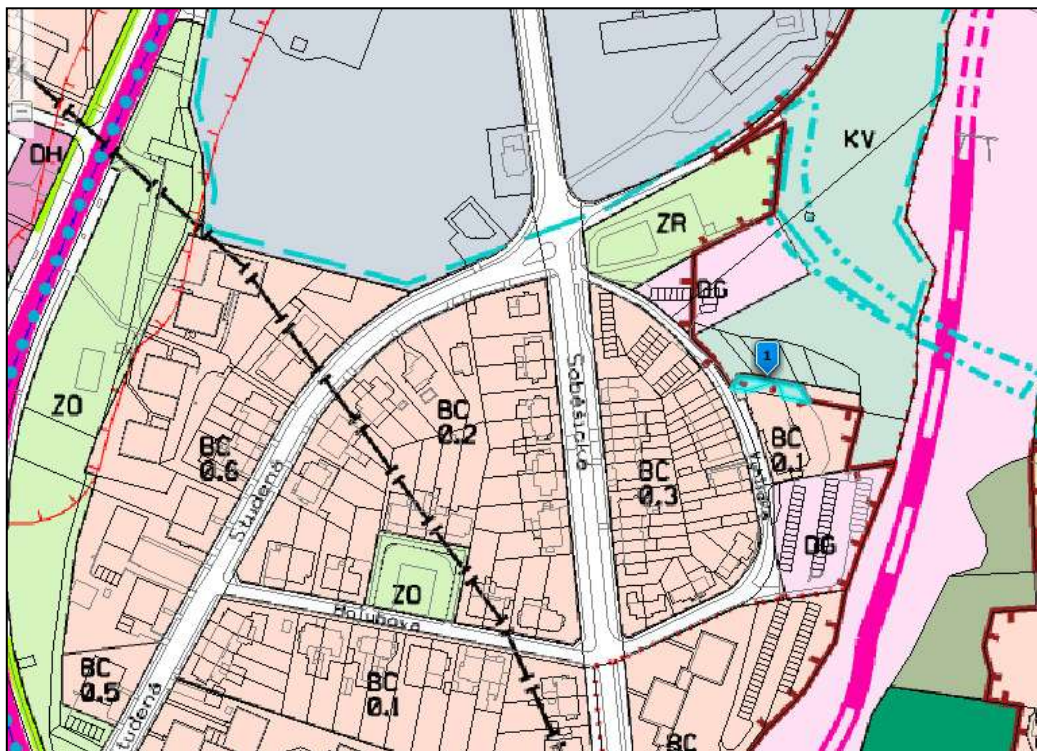
Pozemek parc. č. 1078

zdroj: brno.cz



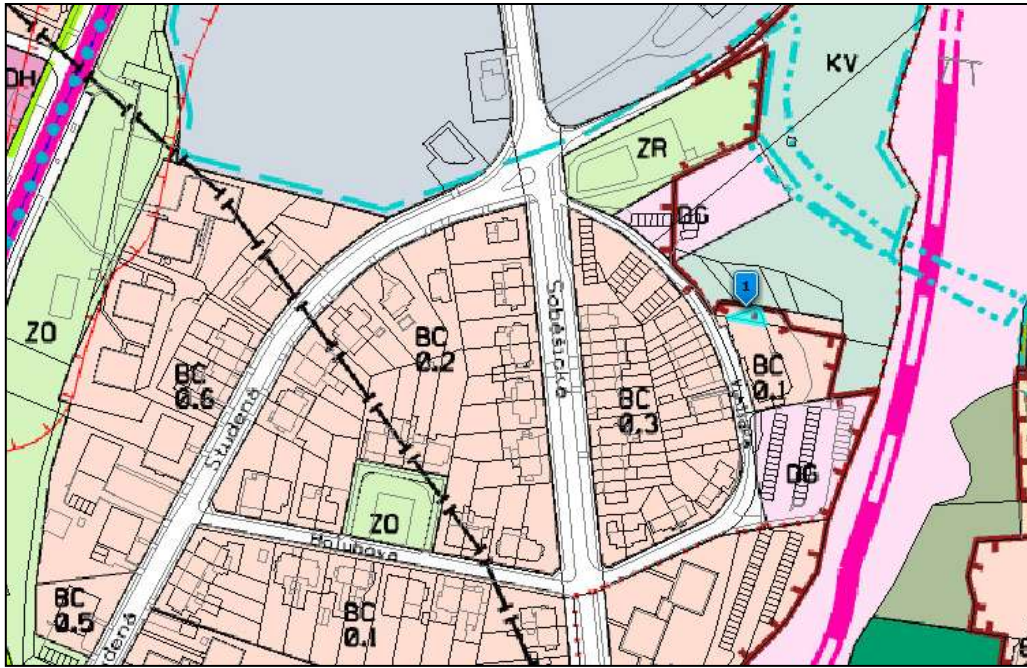
Pozemek parc. č. 1080

zdroj: brno.cz



Pozemek parc. č. 1082/2

zdroj: brno.cz



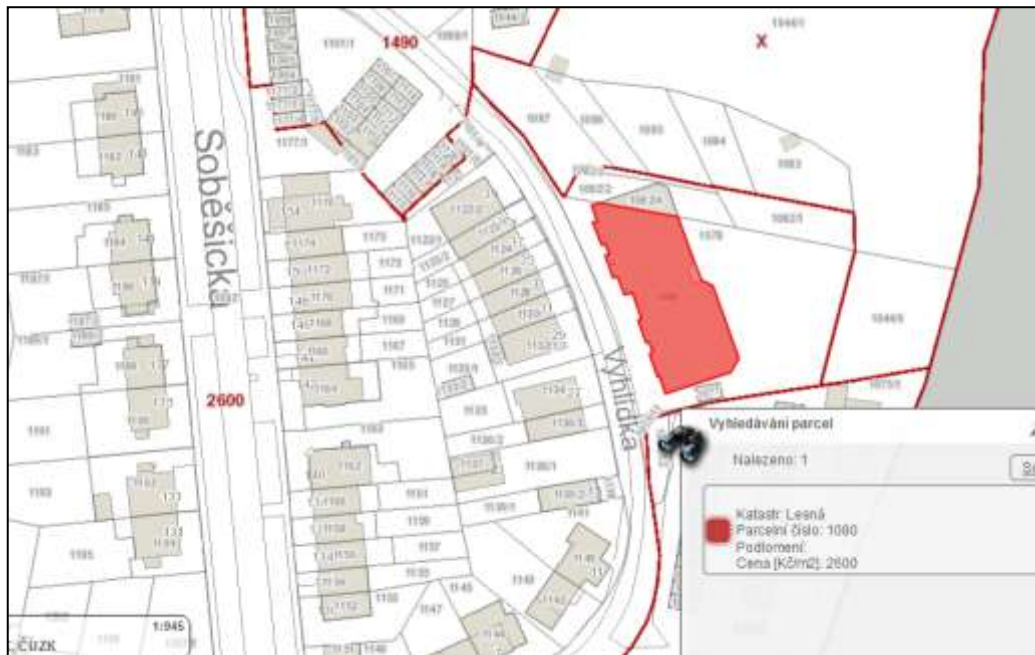
Pozemek parc. č. 1082/4

zdroj: brno.cz

Funkční plochy	
druh plochy	stavební
stabilita	stabilizovaná
název funkce	bydlení
funkční typ	čisté bydlení
funkční typ kód	BC
index podlažní plochy	0,1
výměra [m ²]	2339,6

Využití pozemků

Cenová mapa města Brna č 10

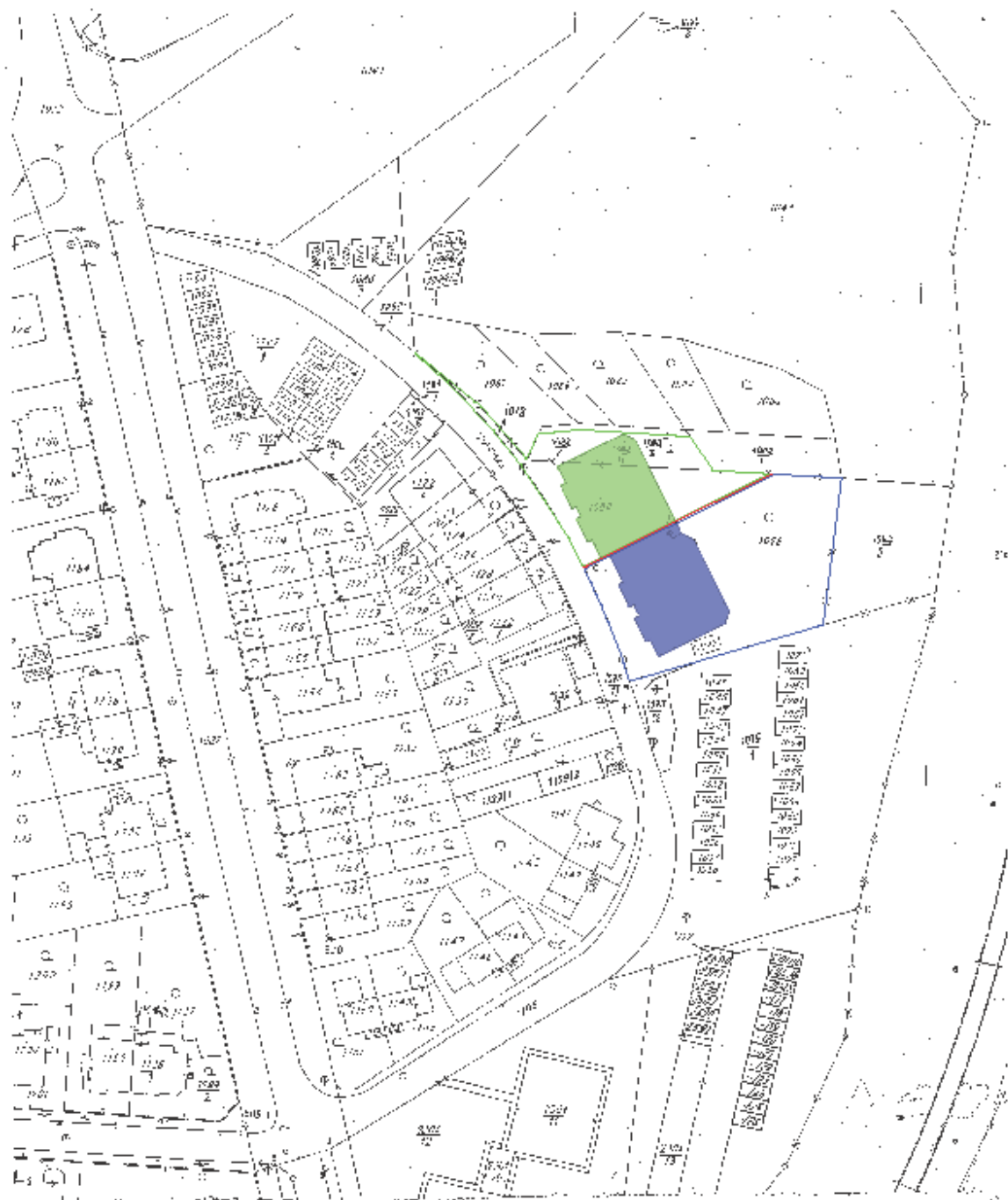


Výřez z cenové mapy města Brna č. 10

zdroj: brno.cz

Příloha č. 7

(Grafický návrh rozdělení nemovitých věcí)



N.Ú. pro J.V. kraj Číslo listu Katastrální území	Okres Brno-město Místní část Lanšká	Okres Brno Město 128 1:1000
KÓPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
Výsledok Ukážka listu z katastrální mapy		

Ustan. 29. 10. 2011
 Podpis: *[Signature]*
 Datum: 10.11.2011
 50
 Raftko
 23



zdroj: mapy.cz



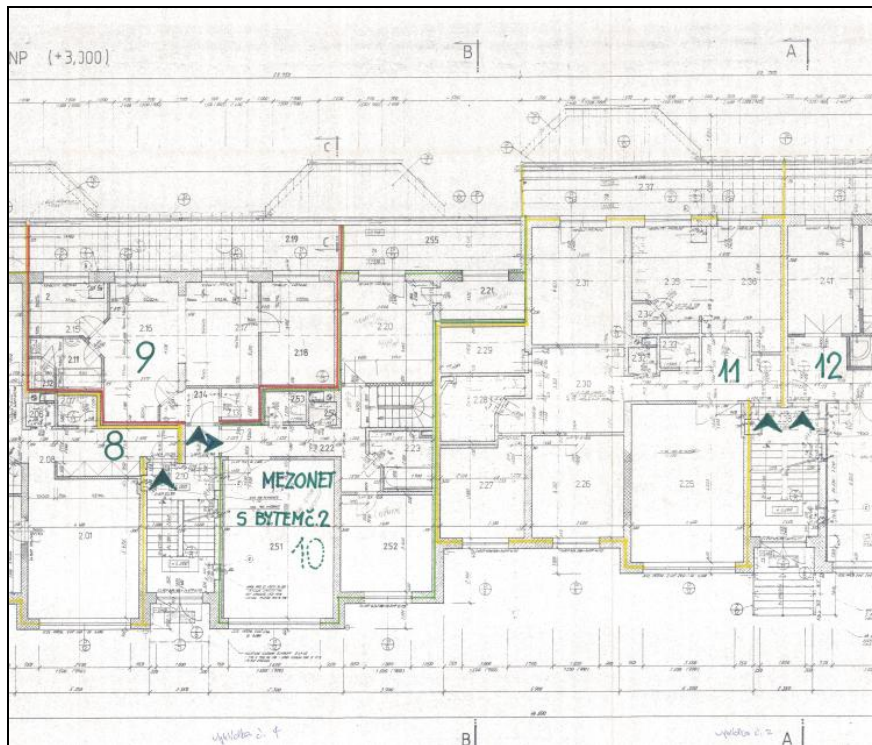
zdroj: cuzk.cz



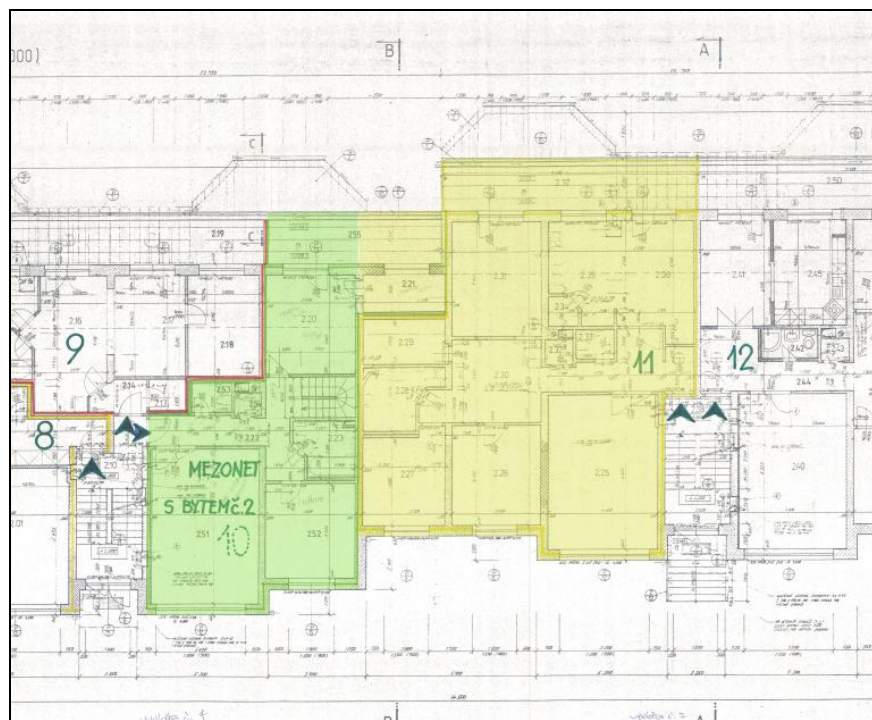
Nákres č. 1: Pohled na dělené nemovitosti z uliční strany



Nákres č. 2: Pohled na dělené nemovitosti ze zahrady



Nákres č. 3: Výřez z výkresu 2NP objektu - původní stav



Nákres č. 4: Výřez z výkresu 2. NP objektu - návrh dělení

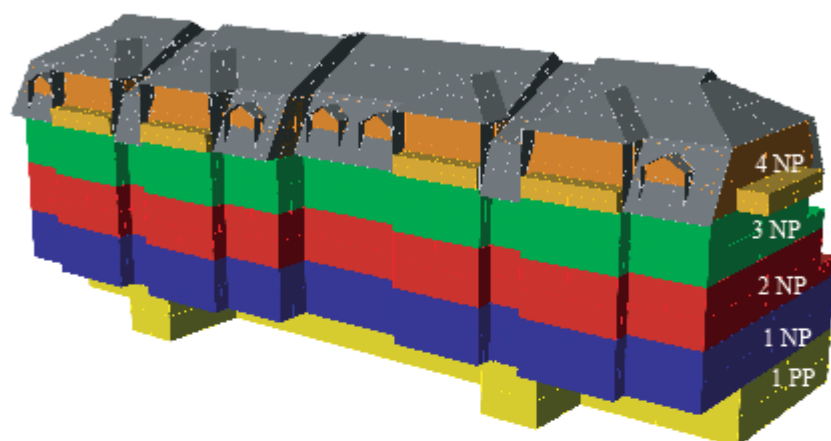
Příloha č. 8

(Výpočet OP)

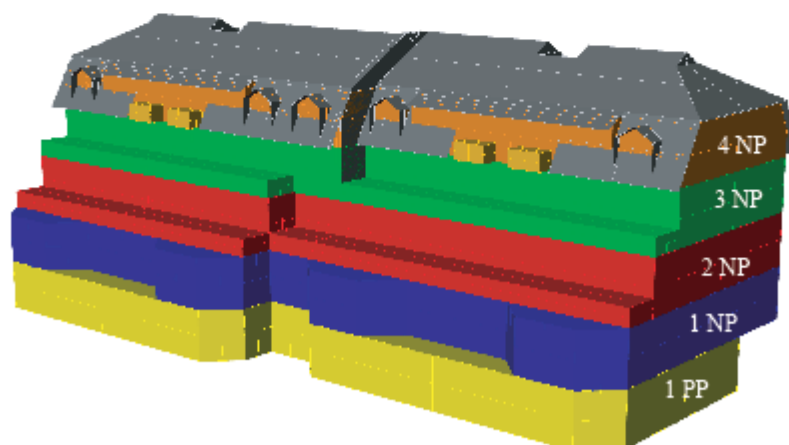
Výpočet obestavěného prostoru

$OP = OP_{\text{spodní}} + OP_{\text{vrchní}} + OP_{\text{zastřešení}}$							
$OP_{\text{spodní}} = OP_{1PP}$							
celá stavba	m³		část A	m³		část B	m³
OP 1PP	1730		OP 1PP	784,88		OP 1PP	945,12
$OP_{\text{vrchní}} = OP_{1NP} + OP_{2NP} + OP_{3NP}$							
celá stavba	m³		část A	m³		část B	m³
OP 1NP	2188,38		OP 1NP	1 021,42		OP 1NP	1 166,96
OP 2NP	1793,55		OP 2NP	835,49		OP 2NP	958,06
balkon	43,58		balkon	42,95		balkon	6,93
balkon	49,88			878,44		balkon	43,58
	1887,01						1 008,57
OP 3NP	1535,88		OP 3NP	708,54		OP 3NP	827,34
balkon	43,37		balkon	42,32		balkon	43,37
balkon	42,32			750,86			870,71
	1621,57						
OP 4NP	1447,53		OP 4NP	666,20		OP 4NP	781,33
balkon	16,2		balkon	16,20		balkon	25,50
balkon	25,5			682,40			806,83
	1489,23						
$OP_{\text{zastřešení}}$							
			část A	m³		část B	m³
ZP	434			200,39			233,61
výška hřebene	2,81			2,81			2,81
½ výšky hřebene	1,405			1,41			1,41
OP z	609,77		OP z	281,55		OP z	328,22
	9525,96			4399,55			5126,41

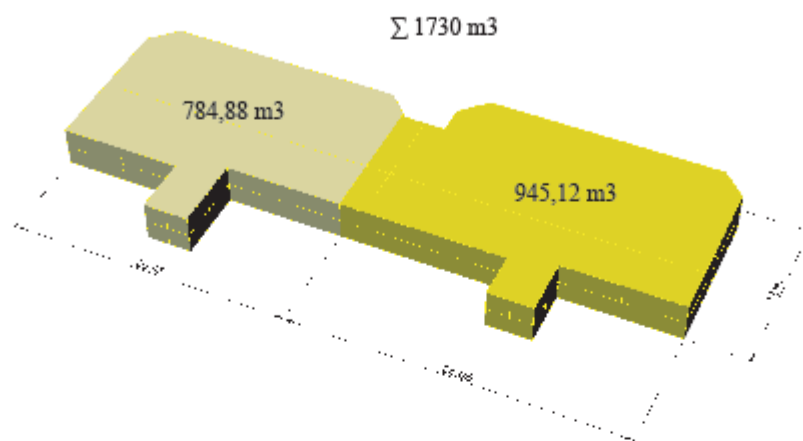
Západní (uliční) pohled na objekt
- zobrazení jednotlivých podlaží objektu



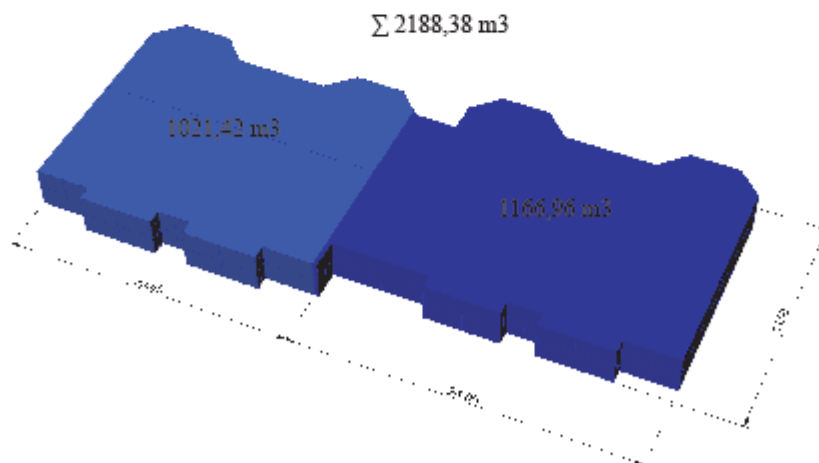
Východní pohled na objekt
- zobrazení jednotlivých podlaží objektu



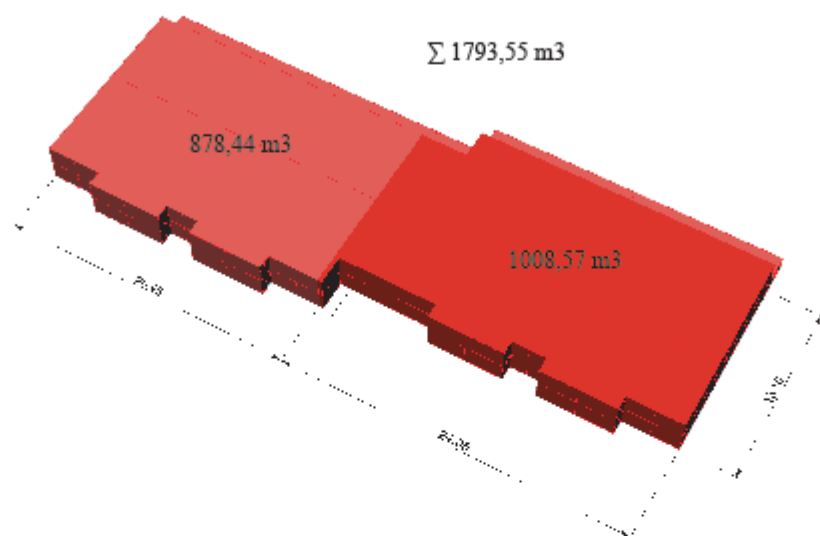
1 PP
- rozdělení na část A a B



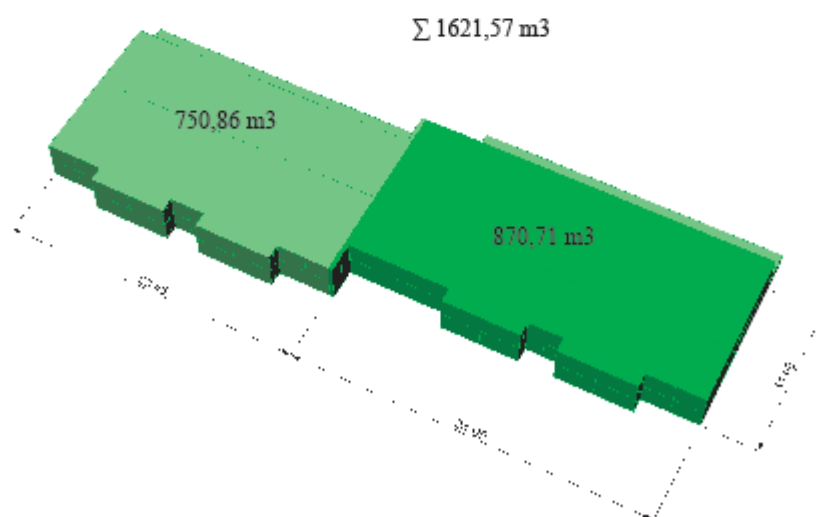
1 NP
- rozdělení na část A a B



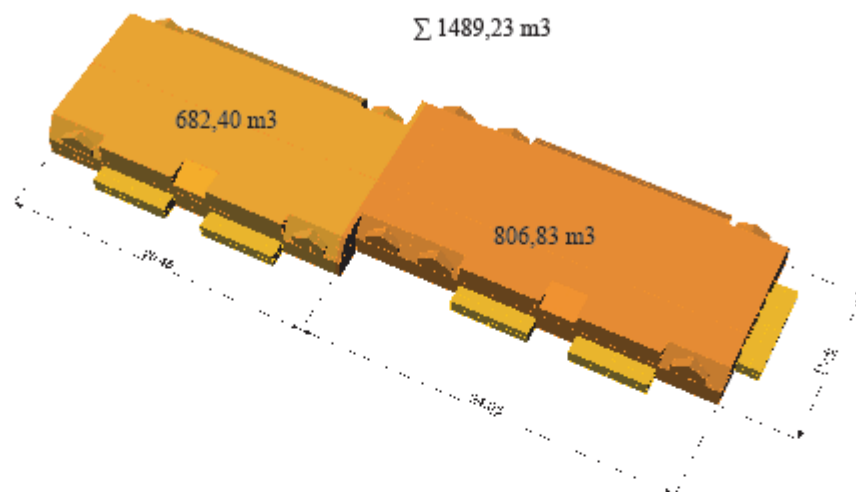
2 NP
- rozdělení na část A a B



3 NP
- rozdělení na část A a B



4 NP
- rozdělení na část A a B



zastřešení
- rozdělení na část A a B

