

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: APARTMÁNOVÝ RESORT VELKÉ KARLOVICE

Autor práce: Jan Malý

Oponent práce: Ing. Klára Tomášová

Popis práce:

Jako zadání bakalářské práce si student zvolil novostavbu a rekonstrukci apartmánových domů ve Velkých Karlovicích. Jedná se celkem o 3 stavební objekty 2 jsou rekonstruované a jeden jako novostavba. Celkem se v těchto objektech nachází 30 apartmánů velikosti 2+kk nebo 3+kk. Objekty jsou zastřešeny valbovou nebo sedlovou střechou. Novostavba je založená na základových pasech a vyzděná z keramických tvárnic a zateplená KZS.

Jako architektonický detail si student zvolil detail schodiště.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Tvůrčí přínos, kvalita architektonického konceptu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Odborná úroveň práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Vhodnost použitých metod a postupů	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Využití odborné literatury a práce s ní	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Připomínky a dotazy k práci:

- Novostavba:
 - Ověřoval jste si vhodnost použití HELUZ FAMILY 25 broušená jako dělicí stěnu mezi apartmány? Jaký je normový požadavek na vzduchovou neprůzvučnost stěny mezi pokoji jiných hostů v přechodném ubytovacím zařízení?
 - Vysvětlete, jakou má funkci tepelná izolace ve skladbě S11 – stěna mezi apartmánovými domy. Pokud bude tepelná izolace vytažená nad střechu sousední části apartmánového domu, bude půdorysný tvar střechy takový, jaký máte ve výkrese střechy?
 - Z jakého důvodu máte přerušovaný ŽB věnec na vnitřní nosné zdi v místě schodiště?

- Situační výkresy:
 - Chybí umístění vodoměrné šachty
 - Nedostatečně okótované objekty s ohledem na jejich členitost
 - Na přípojkách splaškové kanalizace chybí revizní šachty
 - Chybí napojení na vedení NN
 - Jak máte vyřešeno odvodnění zpevněných ploch?
 - kam bude zaústěn bezpečnostní přepad RN?
 - V legendě sítí jsou zakresleny sítě, které nejsou v situaci
 - U legendy sítí chybí doplnění dimenzí jak stávajících, tak navrhovaných sítí

- Rekonstrukce:
 - ve výkrese základy – stavební úpravy máte zakreslenou novou hydroizolaci i pod stávajícími nosnými stěnami. Jak byste hydroizolaci prováděl?
 - Ve výkrese stropů máte uvedeno, že stávající šachty budou bourány. Tyto stavební úpravy bych zařadila spíše do nových konstrukcí. Z čeho jste uvažoval vyplnění stávající nevhodně umístěné šachty?
 - Nové šachty ve výkrese půdorysu neodpovídají rozměrem šachtám zakreslenými ve výkresech stropních konstrukcí.
 - V půdorysech máte zakreslené závěsné WC na tenké stěně sousedící se šachtou, kde jste uvažoval umístit splachovací nádobu?

Závěr:

Bakalářská práce je zpracována dobře. Student prokázal dobré znalosti pro navrhování staveb a věřím, že uvedené nedostatky vznikly nedostatečnou praxí, kterou student teprve získá. Doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 14.3.2023

Podpis oponenta práce.....