

Posudek oponenta diplomové práce

Název práce: Analýza rozdílů podrobnosti rozpočtu v závislosti na stupni dokumentace

Autor práce: Bc. Lukáš Hrstka

Oponent práce: Ing. Vojtěch Biolek

Popis práce:

Diplomová práce se zabývá analýzou rozdílů podrobnosti rozpočtu v závislosti na stupni dokumentace. V teoretické části práce jsou vysvětleny pojmy spojené s daným tématem. Praktická část analyzuje konkrétní ceny z různých fází dokumentace pro různé navrhované objekty. Nakonec je navržen způsob přesnějšího odhadu ceny ve fázi návrhu.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Komentář k bodům 1. až 5.:

I když práce obsahuje drobné pravopisné a gramatické chyby, tak po odborné stránce je zpracována výborně. K vytknutí je prezentace a analýza jednotlivých projektů na cca 80 stranách, kdy mohlo být použito efektivnějšího způsobu představení, například formou tabulky. U závěrečných tabulek s návrhem nových metod odhadu cen objektů by kromě vážených aritmetických průměru bylo vhodné uvést možný interval hodnot, případně odchylku.

Připomínky a dotazy k práci:

K práci nemám další připomínky a dotazy.

Závěr:

Stanovení ceny stavby ve fázi studie, kdy jsou známy jen základní informace, je pro projektanta, ale i rozpočtáře velmi těžký úkol. U jednoduchých staveb typu rodinný nebo bytový dům lze použít dostupných cenových ukazatelů na m³ obestavěného prostoru, avšak u nestandardních staveb je tato metoda nepoužitelná, což ukazují i výsledky této diplomové práce, kdy cena za m³ obestavěného prostoru se dle tabulky 77 pohybuje od 2 759 Kč/m³ až po 27 257,13 Kč/m³. Studentem navržené způsoby ocenění jsou za určitých podmínek použitelné při stanovení ceny stavby ve fázi studie, a proto považuji diplomovou práci za přínosnou a doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 29. ledna 2021

Podpis oponenta práce.....